

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.04.2026

№ 362

г. Алейск

О подготовке города Алейска к
отопительному периоду 2026-
2027 годов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в целях устойчивой работы и своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования город Алейск к работе в отопительный период 2026-2027 годов,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования город Алейск к отопительному периоду 2026-2027 годов согласно приложению 1.
2. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов согласно приложению 2.
3. Отделу по делам ГОиЧС администрации города отрегулировать схемы взаимодействия в случае возникновения чрезвычайных ситуаций, аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства и сбоев в их работе.
4. Комитету по финансам, налоговой и кредитной политике администрации города (Конева О.В.) обеспечить своевременную оплату бюджетными учреждениями потребленных коммунальных услуг в пределах открытых ассигнований, предусмотренных бюджетом города.
5. Контроль за подготовкой объектов социальной сферы возложить на заместителя главы администрации города Н.Б. Ковалеву.
6. Контроль выполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города В.В. Ковшова.

Глава города Алейска



И.В. Маскаев

Приложение 1 к постановлению
администрации города

от

30.04.2026 № 362

ПРОГРАММА
проведения оценки обеспечения готовности
объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы
муниципального образования город Алейск
к отопительному периоду 2026-2027 годов

I. Общие положения

Настоящая программа разработана в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 №2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", содержит информацию об объектах, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду, определяет работу комиссий по оценке обеспечения готовности объектов к отопительному периоду (далее - Комиссии), графики проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

II. Объекты, подлежащие оценке
обеспечения готовности к отопительному периоду

- 2.1. Теплоснабжающие организации.
- 2.2. Управляющие организации, а также товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы при осуществлении ими деятельности по управлению многоквартирными домами.
- 2.3. Предприятия коммунального хозяйства (потребители тепловой энергии).
- 2.4. Объекты социальной сферы (потребители тепловой энергии).

III. Работа Комиссий

- 3.1. Комиссии в своей деятельности руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 3.2. Основной задачей Комиссий является оценка обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.
- 3.3. Комиссии рассматривают вопросы, связанные с соблюдением требований по обеспечению готовности объектов к отопительному периоду, в соответствии с главой II Правил обеспечения готовности к отопительному

периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 №2234.

3.4. Состав Комиссий определен в приложениях 1-4 к настоящей программе.

3.5. В состав каждой из Комиссий входят:

- председатель комиссии;
- секретарь комиссии (без права подписи);
- члены комиссии.

3.6. В случае отсутствия председателя комиссии или члена комиссии полномочия отсутствующего возлагаются на лицо, исполняющее его обязанности.

3.7. Графики проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду установлены в приложениях 5-8 к настоящей программе.

IV. Результаты проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду

4.1. По результатам проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду Комиссиями оформляются акты оценки готовности к отопительному периоду по рекомендуемому образцу, приведенному в приложении 9 к настоящей программе, а также оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду по рекомендуемым образцам, приведенным в приложениях 2-4 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 №2234 (далее - Порядок).

4.2. При подготовке актов оценки готовности к отопительному периоду Комиссии руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Паспорта готовности к отопительному периоду составляются по рекомендуемому образцу, приведенному в приложении 10 к настоящей программе, по каждому объекту структурными подразделениями администрации города по направлениям деятельности и подписываются первым заместителем главы администрации города.

4.4. Паспорта готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и управляющих организаций составляются и подписываются после публичного отчета руководителей таких организаций о выполнении мероприятий по подготовке к отопительному периоду, но не позднее сроков, установленных Порядком.

Приложение 1 к программе проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования город Алейск к отопительному периоду 2025-2026 годов

СОСТАВ
комиссии по оценке обеспечения готовности
теплоснабжающих организаций
к отопительному периоду 2026-2027 годов

Глава города Алейска Алтайского края, председатель комиссии;

Первый заместитель главы администрации города, заместитель председателя комиссии

Главный специалист отдела по ЖКХ и транспорту, Комитета по ЖКХ и транспорту, строительству и архитектуре администрации города, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Представитель комитета по ЖКХ, транспорту, строительству и архитектуре администрации города;

Начальник отдела по ЖКХ и транспорту Комитета по ЖКХ, транспорту, строительству и архитектуре администрации города Алейска;

Начальник отдела по делам ГОиЧС;

Директор ООО «Алейскводоканал»;

Директор филиала «Алейские МЭС» АО «Алтайкрайэнерго» (по согласованию).

Приложение № 2 к программе проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования город Алейск к отопительному периоду 2026-2027 годов

СОСТАВ

комиссии по оценке обеспечения готовности управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при осуществлении ими деятельности по управлению многоквартирными домами к отопительному периоду 2026-2027 годов

Глава города Алейска Алтайского края, председатель комиссии;

Первый заместитель главы администрации города, заместитель председателя комиссии

Главный специалист отдела по ЖКХ и транспорту, Комитета по ЖКХ и транспорту, строительству и архитектуре администрации города, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Представитель комитета по ЖКХ, транспорту, строительству и архитектуре администрации города;

Начальник отдела по ЖКХ и транспорту Комитета по ЖКХ, транспорту, строительству и архитектуре администрации города Алейска;

Начальник отдела по делам ГОиЧС;

Директор ООО «Алейскводоканал»;

Директор МУП «Городское»

Начальник ПУ №6/1 (г. Алейск).

Начальник филиала «Алейские МЭС» АО «Алтайкрайэнерго» (по согласованию).

Приложение 3 к программе проведения
оценки обеспечения готовности
объектов жилищно-коммунального
хозяйства и социальной сферы
муниципального образования город
Алейск к отопительному периоду 2026-
2027 годов

СОСТАВ
комиссии по оценке обеспечения готовности
предприятий коммунального хозяйства
(потребителей тепловой энергии)
к отопительному периоду 2026-2027 годов

Глава города Алейска Алтайского края, председатель комиссии;

Первый заместитель главы администрации города, заместитель председателя комиссии

Главный специалист отдела по ЖКХ и транспорту, Комитета по ЖКХ и транспорту, строительству и архитектуре администрации города, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Представитель комитета по ЖКХ, транспорту, строительству и архитектуре администрации города;

Начальник отдела по ЖКХ и транспорту Комитета по ЖКХ, транспорту, строительству и архитектуре администрации города Алейска;

Начальник отдела по делам ГОиЧС;

Директор МУП «Городское».

Приложение 4 к программе проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования город Алейск к отопительному периоду 2026-2027 годов

СОСТАВ
комиссии по оценке обеспечения готовности
объектов социальной сферы (потребителей тепловой энергии)
к отопительному периоду 2026-2027 годов

Глава города Алейска Алтайского края, председатель комиссии;

Первый заместитель главы администрации города, заместитель председателя комиссии

Главный специалист отдела по ЖКХ и транспорту, Комитета по ЖКХ и транспорту, строительству и архитектуре администрации города, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Заместитель главы администрации города;

Представитель комитета по ЖКХ, транспорту, строительству и архитектуре администрации города;

Председатель комитета по образованию и делам молодёжи администрации города Алейска;

Председатель комитета по культуре и спорту администрации города Алейска;

Начальник отдела по ЖКХ и транспорту Комитета по ЖКХ, транспорту, строительству и архитектуре администрации города Алейска;

Начальник отдела по делам ГОиЧС;

Директор ООО «Алейскводоканал»;

Директор МУП «Городское»

Начальник ПУ №6/1 (г. Алейск);

Начальник филиала «Алейские МЭС» АО «Алтайкрайэнерго» (по согласованию).

Приложение 5 к программе проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования город Алейск Алтайского края к отопительному периоду 2026-2027 годов

**График
проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов
теплоснабжающих организаций**

№ п/п	Наименование объекта	Дата проведения проверки*	Дата проведения публичного отчета**	Участие контролирующих служб
1.	МУП «Городское»	18.08.2026	29.08.2026	Минстрой Алтайского края; Сибирское управление Ростехнадзора
2.	АО «Южное дорожно-строительное управление» Алтайского края	19.08.2026	29.08.2026	
3.	ПО «Алейторг»	20.08.2026	29.08.2026	
4.	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ ЦВО	21.08.2026	29.08.2026	

* Возможны изменения в датах проведения проверок.

** Возможны изменения в датах проведения публичных отчетов в связи с возможным переносом дат проведения проверок.

Приложение 6 к программе проведения
оценки обеспечения готовности
объектов жилищно-коммунального
хозяйства и социальной сферы
муниципального образования город
Алейск Алтайского края к
отопительному периоду 2026-2027
годов

График
проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов
управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов
или иных специализированных потребительских кооперативов при осуществлении ими деятельности
по управлению многоквартирными домами

№ п/п	Наименование объекта	Срок проведения проверки	Дата проведения публичного отчета *	Участие контролирующих служб
1	ООО УК «Алейская»	август 2026 года	29.08.2026	-
2	ООО «Сфера МКД»	август 2026 года	29.08.2026	
3	ООО «Управляющая компания»	август 2026 года	29.08.2026	
4	ООО «Цветовод»	август 2026 года	29.08.2026	

*Возможно изменение в дате проведения публичного отчета в связи с возможным переносом срока проведения проверки.

Приложение № 7 к программе проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования город Алейск к отопительному периоду 2026-2027 годов

График
проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов
предприятий коммунального хозяйства (потребителей тепловой энергии)

№ п/п	Наименование объекта	Дата проведения проверки*	Участие контролирующих служб
1.	филиал «Алейские МЭС» АО «Алтайкрайэнерго»	22.08.2026	-
2.	ООО «Алейскводоканал»	25.08.2026	

* Возможны изменения в датах проведения проверок.

Приложение № 8 к программе проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования город Алейск к отопительному периоду 2026-2027 годов

График
проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов
объектов социальной сферы (потребителей тепловой энергии)

№ п/п	Наименование объекта	Срок проведения проверки	Участие контролирующих служб
1.	Объекты социальной сферы, подведомственные комитету по образованию и делам молодежи администрации города, комитету по культуре и спорту администрации города (дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, центр развития образования и т.д.)	июль - август 2026 года	-
2.	Объекты социальной сферы, подведомственные администрации города (объекты управления культуры, объекты управления по физической культуре и спорту)		

Приложение № 9 к программе проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования город Алейск к отопительному периоду 2026-2027 годов

Рекомендуемый образец

АКТ № _____
оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов

г. Алейск

" ____ " _____ 20__ г.

Комиссия _____, образованная в соответствии

(наименование комиссии)

с программой проведения оценки обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования город Алейск к отопительному периоду 2026-2027 годов, утвержденной постановлением администрации города Алейск от _____ № _____ "О подготовке к отопительному периоду 2026-2027 годов", Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ "О теплоснабжении", " ____ " _____ 20__ года провела оценку обеспечения готовности _____ к отопительному периоду.

(наименование объекта)

В ходе проведения оценки обеспечения готовности объекта к отопительному периоду комиссия установила уровень готовности к работе в отопительном периоде 2026-2027 годов:

готов / готов с условиями / не готов (нужное подчеркнуть)

Приложение: оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на _____ л. в 1 экз.

(наименование объекта)

Председатель

КОМИССИИ:

(подпись, расшифровка подписи)

Члены

КОМИССИИ:

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

С актом оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов ознакомлен, один экземпляр акта получил.

" ____ "

20__

г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя
(его уполномоченного представителя) объекта,
в отношении которого проводилась оценка
обеспечения готовности к отопительному периоду)

Приложение 10 к программе проведения
оценки обеспечения готовности
объектов жилищно-коммунального
хозяйства и социальной сферы
муниципального образования город
Алейск к отопительному периоду 2026-
2027 годов

Рекомендуемый образец
(оформляется на официальном бланке)

ПАСПОРТ
обеспечения готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов

Выдан _____, в отношении которого проводилась
(наименование объекта)
проверка готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному
периоду: акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2026-2027 годов от _____ № ____.

Первый заместитель главы
администрации города

(подпись, печать)

(инициалы, фамилия)

**План
подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1.	Предусмотреть замену ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения)	в период подготовки к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов	единые теплоснабжающие организации в границах муниципального образования город Алейск (по согласованию); гарантирующая организация для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования город Алейск (по согласованию)
2.	Обеспечить наличие резервного топлива на топливопотребляющих установках в объеме трехсуточного запаса	до 1 сентября 2026 года	единые теплоснабжающие организации в границах муниципального образования город Алейск (по согласованию)
3.	Предоставить утвержденные температурные графики котельных, сетевых установок, центральных тепловых пунктов и подмешивающих станций на отопительный период 2026-2027 годов	до 30 августа 2026 года	единые теплоснабжающие организации в границах муниципального образования город Алейск (по согласованию)
4.	Обеспечить своевременное заключение договоров на поставку в 2026-2027 годах топлива (газ, нефть) в целях обеспечения котельных жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Алейск	до 30 августа 2026 года	единые теплоснабжающие организации в границах муниципального образования город Алейск (по согласованию)
5.	Обеспечить постоянную готовность к работе резервных источников электроснабжения на объектах коммунальной и социальной сферы	постоянно	единые теплоснабжающие организации в границах муниципального образования город Алейск (по согласованию); гарантирующая организация для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования город Алейск (по согласованию)
6.	Обеспечить наличие неснижаемых запасов материально-технических ресурсов для устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального	с 1 июня 2026 года по 31 мая 2027 года	единые теплоснабжающие организации в границах муниципального образования город Алейск (по согласованию); гарантирующая организация для централизованной системы

хозяйства			холодного водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования город Алейск (по согласованию)
7.	Проводить совместные противоаварийные тренировки по взаимодействию жилищно-коммунальных и ресурс снабжающих организаций на объектах с целью отработки внештатных ситуаций при полном или частичном прекращении тепло- и (или) электроснабжения	в течение 2026 года	Отдел по делам ГОиЧС администрации города; единые теплоснабжающие организации в границах муниципального образования город Алейск (по согласованию); управляющие организации (по согласованию); гарантирующая организация для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования город Алейск (по согласованию); филиал «Алейские МЭС» АО «Алтайрайэнерго» (по согласованию)
8.	Провести опрессовку и промывку наружных и внутридомовых инженерных сетей тепло- и водоснабжения с оформлением соответствующих актов, согласованных с теплоснабжающей организацией, с последующим представлением их в комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, строительству и архитектуре администрации города Алейска	до 28 августа 2026 года	Объекты здравоохранения города Алейск (по согласованию); Комитет по образованию и делам молодежи администрации города Алейска; Комитет по культуре и спорту администрации города Алейска; единые теплоснабжающие организации в границах муниципального образования город Алейск (по согласованию); гарантирующая организация для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования город Алейск (по согласованию); управляющие организации (по согласованию).
9.	Предоставить в адрес комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, строительству и архитектуре администрации города Алейска планы мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, электроэнергетики и социальной сферы муниципального образования город Алейск к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов	до 1 апреля 2026 года	Объекты здравоохранения города Алейск (по согласованию); Комитет по образованию и делам молодежи администрации города Алейска; Комитет по культуре и спорту администрации города Алейска; единые теплоснабжающие организации в границах муниципального образования город Алейск (по согласованию); гарантирующая организация для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования город Алейск (по согласованию); управляющие организации (по согласованию)
10.	Предоставлять информацию о выполнении планов мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, электроэнергетики и социальной сферы муниципального образования город Алейск к работе в осенне-зимний период 2026-2027	ежедекадно, июнь - ноябрь 2026 года	Объекты здравоохранения города Алейск (по согласованию); Комитет по образованию и делам молодежи администрации города Алейска; Комитет по культуре и спорту администрации города Алейска; единые теплоснабжающие организации в границах

годов			муниципального образования город Алейск (по согласованию); гарантирующая организация для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования город Алейск (по согласованию); управляющие организации (по согласованию)
11.	Оценить обеспечение готовности объектов теплоснабжения, жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетики, многоквартирных жилых домов и объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов:		Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, строительству и архитектуре администрации города Алейска; Комитет по образованию и делам молодежи администрации города Алейска; Комитет по культуре и спорту администрации города Алейска
11.1	Для объектов теплоснабжения	до 1 сентября 2026 года	
11.2	Для объектов жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетики	до 1 ноября 2026 года	
11.3	Для многоквартирных жилых домов и объектов социальной сферы	до 1 сентября 2026 года	
12.	Обеспечить оформление паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов и актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов	до 15 сентября 2026 года для управляющих организаций, товариществ собственников жилья; до 1 ноября 2026 года для теплоснабжающих организаций, субъектов электроэнергетики; до 15 ноября 2026 года для муниципального образования	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, строительству и архитектуре администрации города Алейска; Комитет по образованию и делам молодежи администрации города Алейска; Комитет по культуре и спорту администрации города Алейска